



Norbert Porazik, geschäftsführender Gesellschafter Fonds Finanz Maklerservice GmbH

effizienter von der Akquise bis zum Abschluss gelangen. Das Fonds Finanz-Team steht den Maklern von 9 bis 19 Uhr täglich zur Verfügung. Die KV-Abteilung ist sogar in der Hochphase des Jahresendgeschäfts 2010 - also im Dezember - bis 21 Uhr erreichbar. Darüber hinaus haben wir ein optimales Provisionssystem mit einer Schnellstprovisionsgarantie. Dies bedeutet für unsere Partner, dass es tägliche Abrechnungsläufe gibt, um die Provision sofort weiterzuleiten und Wartezeiten zu vermeiden. Des Weiteren veranstalten wir einmal jährlich zum einen die MMM-Messe in München und zum anderen die Hauptstadtmesse in Berlin. Diese beiden Messen veranstalten wir, damit alle Vermittler mit unseren Maklerbetreuern

und Regionaldirektoren sich an einem Tag und an einem Ort treffen und austauschen können.

#### Was sind Ihre großen Ziele für 2011?

Erstens möchten wir unsere Kompetenzcenter offene und geschlossene Fonds weiter ausbauen, so dass wir neben dem Versicherungsbereich auch hier sehr stark aufgestellt sind. Besonders im Bereich der geschlossenen Fonds ist uns der erste Schritt mit dem Hinzukommen von Anja Heyn gelungen, die diese Sparte in unserem Hause weiter ausbauen wird. Als zweites großes Projekt haben wir es uns als Ziel gesetzt mit unserer neuen Online-Plattform [www.jetzt-makler.de](http://www.jetzt-makler.de)

de allen Ausschließlichkeitsvertretern die Möglichkeit zu bieten, in die freie Maklerschaft zu wechseln. Dabei werden die Vertreter sowohl in rechtlichen Belangen sowie auf weitere wichtige Punkte, die mit dem Wechsel einhergehen, hingewiesen. Für alle Ausschließlichkeitsvertreter, die sich dafür interessieren, haben wir eine eigene Roadshow geplant, deren Termine wir bald auf unserer Plattform [www.jetzt-makler.de](http://www.jetzt-makler.de) veröffentlichen werden. Gerne beraten wir aber auch alle Ausschließlichkeitsvertreter in einem persönlichen Termin.

**Herr Porazik, vielen Dank für das Gespräch.**



Geschäftsleitung der Fonds Finanz - von links: Tim Bröning, Markus Kiener, Norbert Porazik, Stefan Kennerknecht, Sven Müller

## Baufinanzierungsservice mit persönlicher Note

Creditweb, Deutschlands größter unabhängiger Baufinanzierungsspezialist setzt als exklusiver Anbieter auf unabhängige Beratung und ausgezeichnete Konditionen.

### Geschäftsmodell

Die Creditweb Deutschland GmbH ist seit mehr als 10 Jahren auf Baufinanzierung spezialisiert. Mit der systematischen Pflege ihrer über 100 Bankkontakte können die Finanzierungsspezialisten der Creditweb nicht nur die günstigste Kondition ermitteln, sondern ebenso Fälle abbilden, die nicht in die Scorecard der großen Standardanbieter passen. Neben dem Direktgeschäft bietet Creditweb Finanzdienstleistern die Nutzung des Produktportfolios in Form einer Creditweb Professional Partnerschaft. Nach wie vor steht bei Creditweb die persönliche Beratung an erster Stelle. „Kunde und Creditweb Professional Partner benötigen einen festen Ansprechpartner vor Ort, denn das Thema Baufinanzierung ist komplex. Wir waren als einer der ersten Baufinanzierungsbroker in allen Großstädten vertreten und sind derzeit mit 11 Niederlassungen regional verankert und bundesweit vernetzt.“ erklärt Alexander Christ, Geschäftsführer der Creditweb Deutschland GmbH.

### Starker Partner der Fonds Finanz Maklerservice GmbH

Der größte Maklerpool Fonds Finanz schätzt die langjährige Erfahrung und hervorragenden Kontakte seines Kooperationspartners Creditweb. Baufinanzierung bietet ein großes Cross-Selling-Potential, doch sich im Dschungel der vielen Produkte zurechtzufinden, ist mühselig und schwierig. Die Suche nach der passenden Finanzierungslösung überlassen die zahlreichen Vermittler demnach gerne den Spezialisten von Creditweb. Das breite Angebotsportfolio bietet dem Fonds Finanz Partner die wesentlichen und wichtigen Produkte für optimales Baufinanzieren.

### Ausgezeichnet - So muss Baufinanzierung sein

Das Unternehmen Creditweb versteht sich als Baufinanzierungsservice mit persönlicher Note und punktet im Finanztest der Stiftung Warentest regelmäßig mit seinen Top-Konditionen.

#### mit Fördermitteln

Ob Neubau, Modernisierung oder Immobilienkauf, Creditweb führt einen kompletten Fördermittelcheck durch. **Vgl. 1. Platz Finanztest 03/2010**

#### ohne Eigenkapital

In vielen Fällen kann der gesamte Immobilienwert finanziert werden.

#### für Sicherheitsbewusste

40 Jahre Zinssicherheit oder Volltilgerdarlehen für alle, die ihre genaue monatliche Rate bis zum Ende kennen wollen.

#### für Ruheständler ab 65

Wenn Sie selbstgenutztes Wohneigentum besitzen, können Sie sich jetzt einen Teil des Immobilienwertes auszahlen lassen und das ohne laufende Tilgungszahlungen und mit einer Sollzinsbindung auf Lebenszeit.

#### für Familien

Familienhypothek so flexibel gestaltet, wie es ein Leben mit Kindern erfordert.

#### für Anschlussfinanzierer

Creditweb findet die günstige Anschlussfinanzierung. TIPP: Mit einem Forwarddarlehen können Sie sich bis zu 5 Jahre im Voraus die günstigen Zinsen von heute für morgen sichern. **Vgl. Top-Anbieter Finanztest 04/2010**

#### mit Flexibilität

Ob Sie Sondertilgungen leisten möchten oder sich nicht auf fixe Ratenzahlungen einlassen wollen - Creditweb hat die optimale Lösung, wenn Flexibilität wichtig ist. **Vgl. 1. Platz Finanztest 03/2009**

#### für Kapitalanleger

Creditweb hat die richtigen Finanzierungsmodelle, wenn sie in Wohneigentum als Wertanlage investieren und wenig Eigenkapital einsetzen wollen.



**Für Endkunden:**  
0800 / 222 05 50 (kostenfrei)  
[info@creditweb.de](mailto:info@creditweb.de)  
[www.creditweb.de](http://www.creditweb.de)

**Für Vertriebspartner:**  
0800 / 27 27 772 (kostenfrei)  
[b2b-support@creditweb.de](mailto:b2b-support@creditweb.de)  
[www.creditweb-professional.de](http://www.creditweb-professional.de)